

Ancona, 05 dicembre 2013
Prot.: 304/13RI

Agli Iscritti all'Ordine
dei Geologi delle Marche

Loro sedi

OGGETTO: Proposta di Legge Regionale a iniziativa della Giunta Regionale concernente: “Norme sul Governo del territorio”, approvata con Deliberazione n. 1405 del 14/10/2013 approvata con Delibera di Giunta Regionale n. 1405/2013.

Dopo circa 21 anni dall'emanazione della legge regionale n. 34/92 in materia urbanistica, paesaggistica e di assetto del territorio, per rispondere ad un quadro del nostro territorio profondamente trasformato, la Regione Marche ha intrapreso un percorso per definire delle nuove norme sul Governo del territorio.

Pertanto la Giunta Regionale con Delibera 1405/2013 ha approvato la Proposta di legge recante “Norme per il Governo del territorio”:

http://www.norme.marche.it/Delibere/2013/DGR1405_13.pdf

Questo provvedimento legislativo ridisegna tutta la legislazione territoriale in materia urbanistica e di pianificazione, con l'obiettivo della salvaguardia del paesaggio, dell'ambiente e del suolo.

Il testo è composto da 37 articoli, che prevedono anche le abrogazioni di leggi regionali attualmente vigenti.

Questo Ordine professionale, prima dell'approvazione della Proposta di legge, è intervenuto in più sedi, con una serie di osservazioni per evidenziare i limiti e le carenze della proposta stessa. A luglio 2013 è stato trasmesso alla Regione un documento unitario di proposta, elaborato congiuntamente agli Ordini degli Ingegneri e degli Architetti.

Detto documento sottolinea oltre agli aspetti tecnici, la necessità di azioni a brevissimo termine per il rilancio del settore.

Come Ordine dei Geologi riteniamo che la proposta di legge debba essere integrata con aspetti che affrontino anche i temi fondamentali della sicurezza sismica ed idrogeologica in modo tale da mettere in atto delle politiche più efficaci di prevenzione e riduzione dei rischi.

In sintesi, i temi portanti delle proposte del Documento unitario degli Ordini di Geologi, Architetti ed Ingegneri sono i seguenti:

- Istituzione di un **tavolo permanente professioni tecniche**
- **Efficienza procedurale**
- **Regolamento unico** parametri e indici urbanistici
- **Sistemi informativi territoriali accessibili liberamente**
- Obbligo **Attestato di certificazione Sismica (ACS)** per edifici sottoposti a interventi edilizi
- **meccanismi di premialità per miglioramento sismico** del patrimonio storico
- **tassa di scopo sul consumo di suolo destinata a riqualificazione urbana, prevenzione e riduzione rischi**
- incentivazione, attraverso la defiscalizzazione, **interventi e trasformazioni finalizzati alla riqualificazione, mitigazione, prevenzione e riduzione dei rischi idrogeologici;**
- introdurre **assicurazioni volontarie accompagnate dalla defiscalizzazione dei costi assicurativi** legati ad interventi per la messa in sicurezza, prevenzione e riduzione dei rischi;
- **oneri di mitigazione e/o compensazione del rischio idraulico**

- deroga entrate e spese connesse alla realizzazione di interventi per la difesa del suolo e messa in sicurezza del territorio, esclusione del conteggio dei saldi ai fini del **patto di stabilità** e concorso alla Regione sulla quota parte relativa agli Enti interessati
- **fondo regionale per interventi** di prevenzione, riduzione e gestione del rischio (Fondo ordinario pluriennale e Fondo straordinario annuale per interventi urgenti), inserito nelle previsioni di Bilancio degli EL
- **destinare risorse economiche (drenate e di bilancio) ad attività conoscitiva di prevenzione e mitigazione del rischio idrogeologico e sismico**, assicurando sistematicità negli aggiornamenti degli strumenti conoscitivi di analisi, sintesi ed elaborazione delle informazioni
- **sostegno ai concorsi di progettazione.**

Solo parte delle proposte contenute nel documento unitario è stata recepita nella Proposta di Legge successivamente approvata, ma alcuni aspetti prioritari sono stati trascurati.

Il 28 Ottobre 2013 si è svolto ad Ascoli Piceno un incontro organizzato dal VicePresidente della Regione Antonio Canzian, al quale ha partecipato l'arch. Antonio Minetti, Dirigente del Servizio Territorio e Ambiente della Regione Marche.

All'incontro hanno partecipato i rappresentanti dei vari ordini professionali ed i tecnici di enti pubblici; i rappresentanti del nostro Ordine hanno mosso un intervento sottolineando l'importanza degli aspetti che riguardano gli studi di microzonazione sismica, la caratterizzazione sismica degli edifici e la mitigazione del rischio idrogeologico, che nel testo della proposta di legge approvata risultano solo marginalmente trattati.

Attualmente la Proposta di Legge è all'esame della IV Commissione Ambiente e Territorio, presieduta dal Dott. Enzo Giancarli ed a breve verrà aperto un percorso di confronto e partecipazione in cui saranno coinvolti Enti pubblici, associazioni di categoria, Ordini professionali, ecc.

Il nostro Ordine insieme ai rappresentanti degli Ordini degli Ingegneri e degli Architetti, ha chiesto un incontro preliminare urgente con l'assessorato LLPP Regione

Marche, al fine di esporre le tematiche di primario interesse per la sicurezza e per la collettività che non possono essere relegate ad aspetti marginali della Legge.

Si è provveduto di recente, su richiesta urgente della Regione Marche, ad inviare delle osservazioni puntuali in merito ad alcune modifiche da inserire nella proposta di legge.

Alla presente comunicazione si allega il testo della Proposta di legge al fine di consentirVi di formulare eventuali modifiche, utili per poter offrire dei contributi su argomenti che riguardano la nostra professione.

Augurando buon lavoro, Vi saluto cordialmente.

Il Presidente
Geol. Andrea Pignocchi

