



PESARO – 11 giugno 2014 – 8 ore

CORSO DI ALTA FORMAZIONE aperto ai
GEOLOGI della regione Marche

**IL DIRETTORE DEI LAVORI
DELLE OPERE PRIVATE
COMPETENZE E RESPONSABILITÀ**

IL CORSO TRATTA LE PROBLEMATICHE DELLA DIREZIONE DEI LAVORI AFFRONTATE DAI GEOLOGI CONSULENTI O DIPENDENTI DI IMPRESE/AZIENDE OPERANTI NEI SETTORI EDILE, LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, STRADE ED INFRASTRUTTURE.

PARTENDO DA UN APPROFONDIMENTO LEGISLATIVO, VERRANNO FORNITE UTILI INFORMAZIONI E LINEE GUIDA PER LA SOLUZIONE DELLE PROBLEMATICHE LEGATE AL RUOLO DEL DIRETTORE DEI LAVORI, STRETTO TRA I PREGI E I DIFETTI DEL PROGETTO ED I PREGI ED I DIFETTI DELL'IMPRESA, PER EVIDENZIARE I PREGI E SMINUIRE I DIFETTI DI ENTRAMBI.

Accreditato dall'Ordine degli Ingegneri di Pesaro,

IL CORSO RILASCIAM 8 CREDITI FORMATIVI, VALIDI ANCHE COME CREDITI A.P.C. PER I GEOLOGI

(Regolamento APC, art. 7, punto 10)

PRESENTAZIONE

Il complesso delle norme che riguardano gli appalti ipotizza un iter teorico all'interno del quale le parti, anch'esse rigidamente normate, agiscono univocamente nei limiti delle loro competenze: non potrebbe essere diversamente.

Quell'iter è teorico e non si verifica mai. Di volta in volta la normativa va interpretata e quindi applicata ai singoli casi per loro natura unici e irripetibili. E' un'attività che non può essere condotta con la miope osservanza dei regolamenti: si deve basare sulla cultura della realizzazione e sulla conoscenza critica del complesso processo della produzione edilizia per raggiungere il miglior risultato possibile e mai la perfezione.

Il ruolo del Direttore Lavori, si estende anche a sovrintendere alla corretta applicazione di normative di complessa interpretazione ed importanza, come la sicurezza nei luoghi di lavoro e la tutela dell'ambiente. In particolare, con il coordinatore della sicurezza ed il responsabile ambiente i rapporti devono di stretta collaborazione, sia per la salvaguardia della salute dei lavoratori che dell'ambiente. In particolare, la complessa partita del corretto smaltimento dei rifiuti da cantiere, la gestione degli inerti (terre e rocce da scavo), così come la sicurezza in cantiere, sono problematiche che vanno gestite con attenzione, in quanto possono essere causa di sanzioni penali con blocco o sequestro del cantiere e negative conseguenze economiche.

Per questo, nel corso, la Direzione Lavori è trattata in correlazione alle fasi attuative e in rapporto alle altre figure responsabili: committente, impresa affidataria, progettisti, coordinatori della sicurezza, responsabili dell'ambiente, collaudatori, tecnici delle imprese, etc. e nuove procedure. Il tutto affrontando le varie fasi di attuazione dell'intervento sino alla gestione delle riserve collaudo, con cenni ad arbitrato, mediazione e conciliazione.

Oggetto

La figura del Direttore dei Lavori, le sue competenze, i modi di svolgimento delle attività e le responsabilità, nei lavori privati (e negli appalti di opere pubbliche).

Finalità

Il corso è destinato ai liberi professionisti, anche ai più giovani, che si avviano a tale incarico e di aggiornamento e di approfondimento per chi già svolge il ruolo di Direttore Lavori.

DOCENTE	Ing. Filippo Toso (Soc. Ingegneria INVER s.r.l. – Comm. Lav. Pub. dell'Ordine degli Ingegneri di Verona)
Sede	PESARO: Ordine degli Ingegneri di Pesaro, Via Montello n. 4
Date	8 maggio 2014 (09.30/13.30; 14.00/18.00) – 8 ore
Quota Iscrizione	RISERVATA AI GEOLOGI ISCRITTI ALL'ORDINE 150,00€ + IVA
Aggiorn. Legislativo	Nella quota d'iscrizione è compreso un aggiornamento legislativo, valido dodici mesi, con relativo commento curato dai nostri esperti.
Materiale Didattico	Dispense delle lezioni, scaricabili da ns. sito tramite password

PROGRAMMA DIDATTICO

PROGRAMMA MATTINA (09.30/13.30)

LEGGI / NORMATIVE DI RIFERIMENTO

- Urbanistica. DPR 380 del 6.06.2001 – Edilizia , titoli edilizi. Lg. 47 del 1985.
- Legislazione dei Lavori Pubblici / Regolamento d'attuazione
- Legislazione di settore . Strutture, risparmio energetico, impianti

DIRETTORE DEI LAVORI

- I profili generali della figura del direttore dei lavori
- Rapporti tra direttore dei lavori, amministrazione committente/ responsabile del procedimento, coordinatori della sicurezza
- I doveri di collaborazione dell'appaltatore col direttore dei lavori
- La responsabilità del direttore dei lavori (civili e penali per vizi, difetti, danni e rovina). L'assicurazione professionale
- L'ufficio della Direzione Lavori e eventuali suoi assistenti

ATTI PROGETTUALI, CAPITOLATI ...CONTRATTI

- Verifica documentazione progettuale, verifica dello stato dei luoghi ..
- I progetti (LL.PP. richiami ai preliminari, definitivi esecutivi). Il Contratto d'appalto ed i capitolati

CONSEGNA LAVORI, SOSPENSIONE TERMINE DI ESECUZIONE, PENALI, PROROGHE ED ULTIMAZIONE LAVORI

- l'inizio dei lavori a seguito della loro consegna all'appaltatore dei lavori
- la non avvenuta consegna nei termini. Facoltà dell'amministrazione di risolvere il contratto / recesso dell'appaltatore
- la consegna dei lavori (in via d'urgenza, frazionata ..)
- le sospensioni dei lavori (profili generali, forza maggiore, pubblico interesse, parziali ...)
- le proroghe; il termine di esecuzione, l'ultimazione dei lavori
- le penali per i ritardi imputabili all'appaltatore

PROGRAMMA POMERIGGIO (14.00/18.00)

ANDAMENTO DEI LAVORI

- Le attività e i documenti per la conduzione dei lavori;
- Cronoprogrammi e programma esecutivo dei lavori,
- Ordini di servizio, rapporti con i coordinatori della sicurezza

CONTABILITÀ E PAGAMENTI, LA REGOLARE ESECUZIONE

- Appalti a corpo ed appalti a misura. Quinto d'obbligo
- La contabilità dei lavori. Documenti contabili ed amministrativi
- I pagamenti all'appaltatore; l'anticipazione sul corrispettivo dell'appalto
- Il certificato di regolare esecuzione

VARIANTI IN CORSO D'OPERA

- Le varianti (non autorizzate, indispensabili alla corretta esecuzione dell'opera)
- Casi di ammissibilità delle varianti (forza maggiore, migliorative, etc.)
- Le variazioni dovute ad errori progettuali

DISSENSI / RISERVE DELL'APPALTATORE

- Disciplina generale delle riserve. Il contenuto delle domande dell'appaltatore
- Formulazione di riserve. La risoluzione delle riserve mediante accordo bonario
- Dissensi tecnici tra direttore dei lavori ed appaltatore

REGOLARE ESECUZIONE. DOCUMENTAZIONE FINALE

- L'assistenza al collaudo o il certificato di regolare esecuzione.
- Documenti per l'agibilità

IL DIRETTORE DEI LAVORI

DELLE OPERE PRIVATE

COMPETENZE E RESPONSABILITÀ

11 giugno 2014 – PESARO, Ordine degli Ingegneri di Pesaro, Via Montello n. 4

Modulo da restituire compilato e firmato, via mail a "info@ecoutilitycompany.com"
oppure, via fax al n° 0521/701825 – Per ulteriori informazioni sul corso: Tel. 0521/271376

DATI PERSONALI DELL'ISCRITTO

Cognome _____

Nome _____

Via _____ n. _____

CAP _____ Provincia _____

Città _____

Cell. _____

Telefono fisso _____

Fax _____

e-mail _____

Professione/Ruolo _____

Codice Fiscale _____

Dati fatturazione**La fattura deve essere intestata e inviata a:**

Ragione Sociale (o Cognome e Nome) _____

Via _____ n. _____

CAP _____ Provincia _____

Città _____

Partita IVA _____

Codice Fiscale _____

DATI PER PAGAMENTO - BONIFICO INTESTATO A:

AL RICEVIMENTO DEL MODULO D'ISCRIZIONE, INOLTREMO
CONFERMA VIA MAIL (quella indicata nel presente modulo),
CON I DATI PER L'EFFETTUAZIONE B/B.
CONTATTARE NS. AMMINISTRAZIONE PER DELUCIDAZIONI
TEL.: 0521-271376.

Condizioni contrattuali*1. Facoltà di recesso*

fino a 15 giorni consecutivi antecedenti la data d'inizio del corso prescelto, il partecipante potrà recedere senza dovere alcun corrispettivo a Eko Utility E Formazione, che provvederà al rimborso dell'intera quota se già pervenuta.

2. Clausola penale

oltre il termine di cui sopra e fino al giorno di inizio corso, il partecipante potrà recedere pagando un corrispettivo pari al 50% della quota di iscrizione, che potrà essere direttamente trattenuta dalla società, se la quota è già stata versata. Eko Utility E Formazione di Riccò Matteo provvederà ad emettere la relativa fattura.

3. Facoltà di cancellazione/spostamento CORSO

eko utility e formazione di Riccò Matteo, nel caso di non raggiungimento del quorum minimo di iscrizioni, si riserva la facoltà di cancellare l'effettuazione del corso. in subordine, Eko Utility E Formazione di Riccò Matteo può decidere di rinviare l'effettuazione del corso. in caso di necessità il corso può essere ricollocato in altra sede cittadina.

in caso di cancellazione del corso, la responsabilità di eko utility e formazione di Riccò Matteo si intende limitata al rimborso della quota di iscrizione già pervenuta. inoltre, al fine di garantire l'erogazione del corso, Eko Utility E Formazione di Riccò Matteo si riserva la facoltà di sostituire un docente indisposto a presenziare in aula con docente di equivalente livello ed esperienza, nonché (se del caso) a spostare l'orario della lezione, sempre al medesimo scopo di garantire l'erogazione della lezione.

Data _____

Firma per la specifica approvazione delle clausole 1 (Facoltà di recesso), 2 (Clausola penale), 3 (Facoltà di cancellazione corso).
Art. 1341, 2° comma c.c.

Firma _____

(con timbro, se Azienda)

COSTO ISCRIZIONE riservato ai geologi
 150,00€ + IVA
PRIVACY - Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 D.Lgs.196/2003.

Eko Utility e Formazione di Riccò Matteo, in osservanza di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" informa che presso Eko Utility e Formazione di Riccò Matteo sono archiviati dati personali anagrafici e commerciali. I dati raccolti saranno oggetto di "Trattamento" idoneo a garantire sicurezza e riservatezza, nel rispetto delle regole fissate dal Codice. 1) I dati personali oggetto di Trattamento sono finalizzati a dare assistenza all'uso di Eko Utility e Formazione; all'invio di comunicazioni relative ai servizi del portale; all'invio di comunicazioni commerciali, promozionali o a iniziative dello stesso, di società del gruppo o di società terze che collaborano con Eko Utility e Formazione; all'invio di contenuti redazionali sui temi del portale. 2) Il conferimento dei dati personali, all'atto della registrazione gratuita è obbligatorio per poter ricevere la Newsletter e usufruire dei Servizi di Eko Utility e Formazione di Riccò Matteo. Di conseguenza la mancata registrazione comporta l'impossibilità di usufruire di quei servizi che richiedono l'utilizzo di userID e password e il ricevimento della newsletter. 3) I dati assunti saranno comunicati agli uffici amministrativi di Eko Utility e Formazione di Riccò Matteo nonché ai propri consulenti fiscali per assolvere agli obblighi tributari e di tenuta della contabilità, nonché, eventualmente, a terzi per l'attivazione, gestione e/o mantenimento dei servizi forniti da Eko Utility e Formazione. 4) E' diritto dell'utente poter ottenere da Eko Utility e Formazione di Riccò Matteo in qualunque momento: aggiornamento, rettificazione, integrazione dei dati, cancellazione, trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati contattando il titolare del trattamento Eko Utility e Formazione di Riccò Matteo. **Mail:** info@ecoutilitycompany.com

FIRMA _____